

MAJ 2023

MICHAŁ

**Michał**
Spółdzielnia Mieszkaniowa
Zarządca Nieruchomości

Miesięcznik Mieszkańców SM MICHAŁ

NR II/280

Odpowiedź na zarzuty wobec Zarządu SM Michał

FAKTY vs **KŁAMSTWA**

więcej na str. 4





Śląska Firma Auditingu i Doradztwa

"AUDIT" Spółka z o.o.
Pl. Grunwaldzki 8 – 10 pok. 30
40-950 KATOWICE
tel. 32 745 04 51
e-mail: auditsl@interia.pl
NIP: 634-10-18-079

Bank Pekao S.A. Oddział w Katowicach
Nr konta: 08 1240 4227 1111 0000 4846 3003
Spółka wpisana na listę firm audytorskich pod nr 1159

Sąd Rejonowy w Katowicach nr KRS: 0000180584
Wartość kapitału zakładowego: 50 000 PLN

Katowice, 12.05.2023 r.

Do Zarządu
Spółdzielni Mieszkaniowej „MICHAŁ”
w Siemianowicach Śląskich

W związku z zakończeniem badania sprawozdania finansowego za rok 2022 Waszej Spółdzielni pragniemy podziękować Zarządowi, Głównej Księgowej i Współpracownikom za przygotowanie i udokumentowanie wszystkich danych sprawozdawczości finansowej i podatkowej za okres objęty badaniem. Jako bardzo dobrą oceniamy organizację i technikę prowadzonej rachunkowości informatycznej.

Dziękujemy Zarządowi i Współpracownikom za pomoc techniczną i dobrą współpracę w trakcie prowadzonych prac weryfikacyjnych. Z zadowoleniem pragniemy podkreślić, że przedłożone do badania dokumenty, specyfikacje i załączniki do poszczególnych pozycji bilansowych i wynikowych zostały opracowane poprawnie i z dużą szczegółowością, stanowiąc wyczerpujące uzupełnienie przedstawionego do badania sprawozdania finansowego.

Analiza sprawozdawczości finansowej i węzłowe wskaźniki ekonomiczno – finansowe wskazują, że Spółdzielnia Mieszkaniowa „MICHAŁ” w gospodarowaniu mieniem spółdzielczym osiąga dobre wyniki ekonomiczne, co w połączeniu z dobrą kondycją finansową świadczy o kreowaniu poprawnej strategii działalności Spółdzielni.

Gratulując Zarządowi korzystnych wyników ekonomicznych za rok 2022 życzymy dalszej pomyślności i rozwoju Spółdzielni w latach następnych.

Z poważaniem
Krystyna Barbara Matyasik

SPÓŁDZIELCZE DYŻURY:

Dyżury Zarządu SM Michał będą pełnione przez Członków Zarządu w każdy Poniedziałek od godziny 14:00 do 16:00, po wcześniejszym telefonicznym uzgodnieniu tematu spotkania oraz godziny przyjęcia interesanta z pracownikiem Biura Zarządu - nr tel. **32 766 80 25** Szczegóły dostępne na stronie www.smmichal.pl

Rada Osiedla Michałkowice każdy I i III Poniedziałek miesiąca godz. 14:00 - 16:00 ADM Michałkowice ul.Orzeszkowej 22 tel. 32/766 80 10 e-mail: adm1michalkowice@smmichal.pl

INFORMACJA dla Mieszkańców

W dniu 14.04.2023 roku wpłynęło postanowienie Sądu Rejonowego Katowice - Wschód w Katowicach z dnia 03.04.2023 roku o przyjęciu do akt rejestrowych postanowienia Sądu Okręgowego w Katowicach, II Wydziału Cywilnego z dnia 28.12.2022 roku o udzieleniu zabezpieczenia poprzez wstrzymanie wykonania uchwały oraz zawieszenie postępowania rejestrowego.

W związku z rezygnacją z mandatu przez 6-ciu Członków Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Michał”, zgodnie z postanowieniami § 40 ust. 4 Statutu Spółdzielni:

„W przypadku utraty mandatu nie dokonuje się wyborów uzupełniających, w takim wypadku członkiem Rady, do końca kadencji Rady, staje się osoba, która uzyskała kolejną najwyższą ilość głosów podczas ostatnich wyborów do Rady Nadzorczej. Za wybory do Rady uznaje się również wybory uzupełniające. W przypadku kiedy taką samą ilość głosów otrzymało kilku kandydatów, członkiem Rady Nadzorczej zostaje kandydat z najstarszym numerem członkowskim w Spółdzielni. W braku dalszych kandydatów na członków Rady Nadzorczej przeprowadza się wybory uzupełniające na najbliższym posiedzeniu Walnego Zgromadzenia. Jeżeli liczba członków Rady Nadzorczej spadła poniżej pięciu przeprowadzane są wybory uzupełniające, zgodnie z postanowieniami Statutu.”

- **Grzegorz Kaszubowski** (zrzeczenie się mandatu 18.04.2023)
- **Monika Pawlas - Dyga** (zrzeczenie się mandatu 17.04.2023)
- **Justyna Czerwińska** (zrzeczenie się mandatu 17.04.2023)
- **Dorota Południok** (zrzeczenie się mandatu 17.04.2023)
- **Marek Gorol** (zrzeczenie się mandatu 28.04.2023)
- **Adam Noga** (zrzeczenie się mandatu 17.04.2023)
- **Tomasz Kołodziej** - Członek Rady (objęcie mandatu 01.12.2022)

W tych okolicznościach deklaracje objęcia mandatu Członka Rady Nadzorczej SM „Michał” złożyli:

1. **Marian Sęk** (objęcie mandatu 18.04.2023r.)
2. **Renata Janeczek** (objęcie mandatu 18.04.2023r.)
3. **Adrian Duras** (objęcie mandatu 18.04.2023r.)
4. **Zygmunt Klosa** (objęcie mandatu 18.04.2023r.)
5. **Dariusz Bochenek** (objęcie mandatu 19.04.2023r.)
6. **Jan Zagórski** (objęcie mandatu 04.05.2023r.)

Okoliczność powyższa nie zmienia jednak faktu, iż pomimo, że Spółdzielnia posiada w chwili obecnej 7-osobową Radę Nadzorczą wybraną podczas ostatniego Walnego Zgromadzenia Członków, to pozostaje ona nadal zawieszona w swoich czynnościach przez Sąd, do czasu prawomocnego rozpoznania przez Sąd Okręgowy w Katowicach sprawy dotyczącej ważności wyborów Rady.

Pomimo, że Zarząd, chcąc jak najszybciej przywrócić funkcjonowanie Rady Nadzorczej, zaskarżył postanowienie o jej zawieszenie, Sąd orzekł, iż działania Rady mają być nadal zawieszane, do czasu zakończenia sprawy sądowej.

Sąd wyznaczył termin rozprawy na dzień **14.11.2023 r.**

ODPOWIEDŹ NA ZARZUTY WOBEC ZARZĄDU SM MICHAŁ

FAKTY vs KŁAMSTWA

Szanowni Członkowie Spółdzielni Mieszkaniowej Michał

W związku z faktem, iż w ostatnim czasie grupa osób stanowiąca byłych członków Rady Nadzorczej, którzy w obawie przed swoją odpowiedzialnością za działania przeciwko Członkom Spółdzielni, zrezygnowała ze swoich funkcji, przekazuje Państwu szereg nieprawdziwych informacji związanych z aktualną sytuacją zarówno Spółdzielni, jak i przebiegiem postępowań karnych i sądowych, za konieczne uznać należy przedstawienie Państwu kilku faktów istotnych dla Członków Spółdzielni:

1) W dniu 08 maja 2023 roku, w siedzibie Spółdzielni, złożony został przez byłych członków Rady Nadzorczej wybranych w listopadzie i grudniu 2022 roku, wniosek o zwołanie Nadzwyczajnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni i wybór drugiej Rady Nadzorczej. Wniosek ten jednak wskazuje, iż byli członkowie Rady Nadzorczej nie mają ani znajomości obowiązujących przepisów prawa, ani nie znają nawet treści Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Michał”. Wniosek jest bowiem niezgodny zarówno z prawem, jaki i ze Statutem Spółdzielni, nadto posiada liczne braki formalne i ma na celu wprowadzenie w Spółdzielni drugiej Rady Nadzorczej, co tym bardziej wskazuje na złą wolę, wprowadzenie chaosu prawnego i dalszego paraliżu spółdzielni.



2) Równocześnie wyjaśniamy, iż Rada Nadzorcza w składzie 5 osobowym nigdy nie funkcjonowała. Historycznie Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej „Michał” liczyła nawet 12 osób, następnie 9, a obecnie dokonuje się wyborów składu 7 osobowego, tak aby w przypadku utraty mandatu przez któregokolwiek z członków Rady Nadzorczej, nie trzeba było przeprowadzać wyborów uzupełniających;

3) W czerwcu b.r., jak co roku, zgodnie z postanowieniami Statutu, przeprowadzone będzie Zgromadzenie Członków Spółdzielni, na które serdecznie zapraszamy. O terminie i miejscu Zgromadzenia wszyscy Członkowie Spółdzielni zostaną odrębnie poinformowani;

4) Wyjaśniamy, iż żadne z toczących się postępowań w sprawie zachowań podczas ostatnich wyborów do Rady Nadzorczej, zgłoszone przez Zarząd, nie zostało przez Prokuraturę umorzone. Prowadzone przez Policję postępowania wyjaśniające, dotyczące Walnego Zgromadzenia Członków w listopadzie i grudniu 2022 roku związane są m.in. z zachowaniami członków Rady Nadzorczej, którzy w chwili obecnej złożyli mandaty. Spółdzielnia nie ma na te czynności żadnego wpływu. Zapewne, gdyby zachowania te były prawidłowe, takie postępowania nie byłyby prowadzone. Niestety zachowania te sprawiły też, iż Członkowie Spółdzielni muszą się tłumaczyć w kwestiach związanych z wykorzystaniem zaufania i dobrej woli Członków.

5) Spółdzielnia, czy też Zarząd Spółdzielni nigdy nie przesyłał „donosów” na byłych członków Rady Nadzorczej. Zapewne w obawie przed odpowiedzialnością za swoje zachowania byli członkowie Rady Nadzorczej wymyślają kolejne, nieprawdziwe historie, aby oczyścić się w oczach Członków Spółdzielni, których zawiedli i zrzekli się mandatu do sprawowania funkcji członków Rady Nadzorczej;

6) Spółdzielnia, w interesie członków Rady Nadzorczej, którzy wybrani zostali podczas wyborów w listopadzie i grudnia 2022 roku, złożyła stanowczy sprzeciw zarówno przeciwko pozwowi o uchyleniu uchwały o wyborze członków Rady Nadzorczej, jak i przeciwko zawieszeniu wybranej Rady Nadzorczej. Stosowne dokumenty są do wglądu dla każdego Członka w siedzibie Spółdzielni;

7) Wszelkie informacje dotyczące inwestycji Spółdzielni w budynek przy ulicy Orzeszkowej 4 w Siemianowicach Śląskich, zostały poddane zewnętrznej kontroli. W sprawie tej zostało przeprowadzone

cd. na str. 5

ODPOWIEDŹ NA ZARZUTY WOBEC ZARZĄDU SM MICHAŁ

FAKTY vs KŁAMSTWA

dok. ze str. 4

postępowanie sprawdzające i lustracja ze strony Regionalnego Związku Rewizyjnego Spółdzielczości Mieszkaniowej w Katowicach, którego wyniki wskazują na prawidłowe działania Zarządu Spółdzielni. Co więcej ten dodatkowy majątek Spółdzielni ma być zabezpieczeniem kredytowym kolejnych inwestycji termomodernizacyjnych, gdyż będzie stanowić zabezpieczenie wykonania planowanych dociepleń przy ulicy Stawowej, bez dodatkowego obciążania hipotek tych nieruchomości. Zarząd nigdy nie dopuścił do sytuacji i nie dopuści żeby w momencie jakiegokolwiek inwestycji była ona zabezpieczona przez wpisy na hipoteki Państwa nieruchomości. Informujemy iż poza nieruchomością przy ul. Orzeszkowej 4, ze względu na wysokie



koszty likwidacji azbestu i termomodernizacji, zabezpieczenie mają stanowić także nieruchomości: Siedziba Spółdzielni przy ul. Boh. Westerplatte 22, Bytomska 39 oraz targowisko.

8) Wbrew twierdzeniom byłych członków Rady Nadzorczej, wynikającym najprawdopodobniej z niewiedzy oraz braku chęci zapoznania się z dokumentami dostępnym w Spółdzielni, informujemy, iż składka z tytułu ubezpieczenie OC od odpowiedzialności cywilnej Spółdzielni, przedstawiona zresztą podczas ostatniego Walnego Zgromadzenia Członków, wyniosła 6900 zł w skali roku, tj. 575 zł miesięcznie, a nie 80.000 zł jak twierdzą;

9) Informujemy, iż w ostatnim okresie nie były dodatkowo podwyższone należności czynszowe, poza tymi, które wynikają z opłat podnoszonych przez dostawców mediów. Przedsiębiorcy prowadzący działalność gospodarczą – najemcy bądź dzierżawcy lokali użytkowych w zasobach Spółdzielni, otrzymali, zgodnie z postanowieniami obowiązujących umów, waloryzację stawek czynszowych o wskaźnik inflacji publikowany przez Główny Urząd Statystyczny;

10) Za absurdalny należy uznać pojawiający się zarzut niezatrudniania na stanowiskach w Spółdzielni osób niepełnosprawnych. Zarząd Spółdzielni zawsze, gdy tylko była taka możliwość, zatrudniał osoby niepełnosprawne. Poszukując pracowników nigdy nie ograniczamy ofert pracy wyłącznie dla osób pełnosprawnych. W ostatnim czasie do Spółdzielni nie wpłynęła żadna oferta od osoby z niepełnosprawnością.

11) Pojawiający się postulat konieczności remontu przez Spółdzielnie węzłów ciepłych, stanowi również o braku znajomości zarówno prawa, jak i realiów funkcjonowania przedsiębiorstw energetycznych. Instalacje podłączone do przedsiębiorstwa energetycznego stanowią własność i część tego przedsiębiorstwa, zatem stanowią jego majątek. Ewentualny remont tych urządzeń stanowiłby wydawanie środków pieniężnych Spółdzielni na rzecz innego podmiotu, co stanowiłoby element niegospodarności;

12) Dawna hala sportowa przy siedzibie Spółdzielni stanowi obecnie miejsce depozytów po wykonywanych eksmisjach lokatorów niepłacących czynszów, pozwalając tym samym na dużo sprawniejsze odblokowanie lokali eksmisyjnych i ich wynajmowanie. Dzięki temu nie ma potrzeby wynajmować magazynów i ponoszenia przez Spółdzielnię w tym zakresie dodatkowych kosztów.

Drodzy mieszkańcy, nie dajmy się ponieść emocjom i ulec manipulacji. Apelujemy o zdrowy rozsądek. Zanim wyrobimy sobie opinię na dany temat zważmy argumenty i bierzmy pod uwagę fakty, a nie rzucane na wiatr opinie i oskarżenia. Wzywamy do obrony naszej Spółdzielni przed zorganizowanymi grupami mającymi na celu destabilizację jej funkcjonowania. Zachęcamy także do zapoznania się z obszernym materiałem dotyczącym kwestii sposobu głosowania na Walnych Zgromadzeniach Członków Spółdzielni Mieszkaniowych w Polsce, gdzie poruszana jest min. kwestia działania zorganizowanych grup trudniących się handlem pełnomocnictwami na Walnych Zgromadzeniach. Artykuł dostępny jest na stronie internetowej związku Rewizyjnego Spółdzielni Mieszkaniowych RP pod adresem: www.zrsmrp.com.pl.

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej Michał

ZAWIADOMIENIE

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Michał” w Siemianowicach Śląskich zawiadamia o zwołaniu **Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni**, które odbędzie się w dniach:

1) **I Część -13.06.2023r.** o godz. 17:00 w Siemianowickim Centrum Kultury przy ul. Niepodległości 45 w Siemianowicach Śląskich, **dla Członków SM „Michał” zamieszkujących nieruchomości przy ulicy:**

-Stawowa nr 3,3a,12,13,15,17,19,21 / -Bohaterów Września nr 1,2,3,4,5,6,7,8 / -Oświęcimska nr 2 / -Pocztowa nr 2,4,5,6,7 /
-Kościelna nr 3,10,14,22 / -Krakowska nr 1,2

2) **II Część -15.06.2023r.** o godz. 17:00 w Siemianowickim Centrum Kultury przy ul. Niepodległości 45 w Siemianowicach Śląskich, **dla Członków SM „Michał” zamieszkujących nieruchomości przy ulicy:**

-Budryka nr 6,8,10 / -Bytomska nr 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,13,14,15,16,17,18,20,21,23,24,25,26,27,28,29,30,31,32,33,34,35,36,37,38,40 /
-M. Dąbrowskiej nr 12 / -Łukasińskiego nr 47,51,52,53,54,56,57,58,59,60,61,63,68 / -Przyjaźni nr 61,63 / -Maciejkowicka nr 2,4,6 /
-Ks. Brandysa nr 24, 25 / -Wojciecha nr 2,4 / -Żeromskiego nr 26,28

3) **III Część -20.06.2023r.** o godz. 17:00 w Siemianowickim Centrum Kultury przy ul. Niepodległości 45 w Siemianowicach Śląskich, **dla Członków SM „Michał” zamieszkujących nieruchomości w Rejonie Siemianowice (całość).**

W związku z nadal obowiązującym na terenie Polski stanem zagrożenia epidemicznego wszystkie osoby, które będą uczestniczyć w Zgromadzeniu będą miały możliwość zachowania zasad dotyczących reżimu sanitarnego, w szczególności będą mogły skorzystać z maseczek higienicznych, dezynfekcji rąk i odpowiedniego dystansu społecznego w miejscu Zgromadzenia.

Porządek obrad Walnego Zgromadzenia Członków SM „Michał” w Siemianowicach Śląskich / wszystkie części:

1. Otwarcie obrad i wybór Prezydium Walnego Zgromadzenia.
2. Przyjęcie zaproponowanego porządku obrad Walnego Zgromadzenia.
3. Wybór Komisji Skrutacyjno-Wyborczej (co najmniej 3 osoby),
4. Odczytanie listy pełnomocnictw Członków reprezentowanych przez pełnomocników.
5. Przedstawienie przez Lustratora protokołu w sprawie zakupu nieruchomości przy ul. Orzeszkowej 4.
6. Sprawozdanie z działalności Zarządu za 2022 rok.
7. Sprawozdanie finansowe Spółdzielni za rok 2022.

Uzasadnienie podstaw wprowadzenia uproszczeń w rachunkowości i sprawozdawczości finansowej dla Spółdzielni oraz status małego przedsiębiorcy.

8. Przyjęcie uchwał w przedmiocie:

- a) zatwierdzenia sprawozdania z działalności Zarządu za rok 2022,
- b) zatwierdzenia sprawozdania finansowego (bilansu) za rok 2022,
- c) przeznaczenia kwoty nadwyżki przychodu nad kosztami za rok 2022,
- d) udzielenia absolutorium członkom Zarządu za rok 2022,
- e) upoważnienia Zarządu do zaciągania najwyższej kwoty zobowiązań finansowych,
- f) realizacji przedsięwzięcia termomodernizacyjnego,
- g) zatwierdzenie statusu Spółdzielni jako małego przedsiębiorcy - wprowadzenie uproszczeń w rachunkowości i sprawozdawczości finansowej Spółdzielni.

9. Wolne wnioski w tym zgłaszane przez Członków na piśmie.

10. Zamknięcie obrad.

I. Sprawozdania i projekty uchwał będące przedmiotem obrad Walnego Zgromadzenia Członków, zostaną wyłożone do wglądu dla Członków Spółdzielni w siedzibie SM „Michał” przy ul. Boh. Westerplatte 22 w Siemianowicach Śląskich, tj. w Sekretariacie Spółdzielni w dniach: **30.05.2023 – 12.06.2023 r.** (na 14 dni przed wyznaczonym terminem posiedzenia pierwszej części WZCz).

II. Równocześnie Zarząd SM „Michał” informuje, iż przysługuje Panu(i) prawo do: wykonania uprawnień Członka Spółdzielni związanych ze zwołaniem Walnego Zgromadzenia wynikających ze Statutu Spółdzielni i obowiązujących przepisów prawa.

III. Informujemy, iż członkowie, którzy będą reprezentowani przez pełnomocnika powinni udzielić pełnomocnictwa na piśmie i w miarę możliwości dostarczyć je do Sekretariatu Spółdzielni najpóźniej w dzień poprzedzający wyznaczony termin posiedzenia pierwszej części WZCz. Pełnomocnik nie może zastępować więcej niż jednego członka.

IV. Informujemy również, że mandat do głosowania wydawany będzie wyłącznie za okazaniem **dowodu osobistego.**

Wiceprezes Zarządu

Krzysztof Schmidt

Wiceprezes Zarządu

Robert Kochanek

Prezes Zarządu

Grażyna Solorz



Aqua-Sprint

TOALETA TO NIE ŚMIETNIK

Stowarzyszenie Wodociągowców Województwa Śląskiego zorganizowało kampanię edukacyjną „Toaleta to nie śmietnik”. Jest ona skierowana do dzieci, ale tak naprawdę do wszystkich korzystających z kanalizacji. Została ona stworzona, aby przekazać bardzo ważną wiadomość: należy mocniej dbać o zasoby, którymi dysponujemy, przekształcić złe nawyki w dobre, które – jeśli osiągną odpowiednią skalę – przyczynią się do pozytywnych zmian, jakie wszyscy odczuwamy. Czy wrzucasz do toalety w swoim domu resztki jedzenia, waciki, włosy ze szczotki albo leki? To bardzo szkodliwe działania, które nie tylko źle wpływają na stan kanalizacji i powodują jej awarie. Przyczyniają się również do zanieczyszczenia środowiska, a nawet... rozmnażania szczurów.

O c h r o n a ś r o d o w i s k a , dostosowanie się do zmian klimatycznych, dbanie o zasoby wodne to bardzo duże i ważne tematy. Aby im sprostać nie mniej ważnym, choć niestety pomijanym, jest zapanowanie nad tym, co do wody za naszym pośrednictwem trafia. Rury kanalizacyjne dostosowane są do tego, aby przepłynęły przez nie produkty bytowe człowieka i tylko tyle. Tymczasem pracownicy oczyszczalni ścieków codziennie wyławiają nie tylko foliowe reklamówki czy materiały higieniczne. Bywa, że do kanalizacji trafia odzież, kable, meble czy nawet... żywe stworzenia. W wyniku umieszczania w toalecie przedmiotów, które nie powinny

się tam znaleźć, zatykają się rury. Może dojść do tego jeszcze na odcinku w domu (poziom wody w toalecie się podnosi, zawartość nie chce spłynąć dalej), ale także w mieście. Wtedy nieczystości, wylewają się na ulicę. Jeśli zator dotrze do oczyszczalni może zapchać pompy w pompowniach ścieków powodując trudne do usunięcia awarie. Czyszczenie ścieków to także proces biologiczny, nastawiony na eliminację substancji, które wydalą człowiek oraz tych pochodzących z czynności gospodarczych (gotowanie, sprzątanie) i higieniczno-sanitarnych. Tymczasem do sieci trafia coraz więcej leków i chemikaliów, które zaburzają proces oczyszczania ścieków. Ich składy chemiczne niszczą florę bakteryjną, zanieczyszczają wody oraz negatywnie wpływają na życie fauny i flory. Wrzucanie do toalety resztek z posiłków jest zapraszaniem gryzoni na darmowe posiłki. Szczury to inteligentne zwierzęta, które szybko się uczą.

Kanalizacja bywa ich siedliskiem, a zwabione zapachami resztek pożywienia rurami mogą dostać się nawet do mieszkań ludzi. Będą gromadzić się i rozmnażać wokół miejsc, gdzie pożywienie jest łatwo dostępne. A szczury to nie tylko przykry widok, są one nosicielami groźnych dla ludzi chorób. Ponadto bywa, że gdy próbują dostać się do resztek niszczą sieć kanalizacyjną, co jest przyczyną awarii. Niebezpieczne odpady utrudniają proces oczyszczania ścieków, stwarzają zagrożenie dla poprawności działania urządzeń oczyszczalni, przebiegu technologii oczyszczania ścieków i mogą przedostać się do rzek, zanieczyścić środowisko. Problem nieodpowiedniego korzystania z kanalizacji wciąż narasta. Awarie, trzeba naprawiać, a to generuje koszty. Pieniądze poświęcane na usuwanie skutków zatorów w kanałach, napraw tłoczni ścieków, urządzeń oczyszczalni czy „zapraszania” szczurów mogą być wydawane na inne cele. Wystarczy zmienić nawyki i rozsądnie korzystać z kanalizacji.

**Więcej na temat kampanii:
toaletatoniesmietnik.pl**





Od poniedziałku 15 maja każdy mieszkaniec Siemianowic Śląskich może przedstawić swój pomysł na inwestycję, która będzie miała szansę zostać zrealizowana w miejskiej przestrzeni w przyszłym roku. Na ten cel w przyszłorocznym budżecie miasta zostanie zarezerwowana kwota **2.400.000 zł** (słownie: dwa miliony czterysta tysięcy złotych). Wartość inwestycji nie może być niższa niż **100.000 zł** (słownie: sto tysięcy złotych), natomiast górna granica to wysokość całej puli przeznaczanej na Budżet Obywatelski. Na pomysły mieszkańców siemianowiccy urzędnicy czekają **do 9 czerwca 2023r.**

Co należy zrobić? Szczegółowa instrukcja krok po kroku znajduje się na stronie internetowej: www.siemianowice.pl

Jak co roku, zapraszamy mieszkańców do aktywnego angażowania się w rozwój i planowanie przestrzeni publicznej naszego miasta. Jest to wyjątkowa inicjatywa, gdyż Mieszkańcy Siemianowic mają realny wpływ na inwestycje i obraz osiedli. Poprzednie lata pokazują, że dla chcącego nic trudnego. W razie pytań i wątpliwości zachęcamy także do kontaktu z naszą Spółdzielnią - pomożemy doprecyzować i wypełnić wniosek.

Szczegóły w dziale marketingu pod numerem telefonu: 32 766 80 18

WAŻNE TELEFONY

OŚRODEK INTERWENCJI KRYZYSOWEJ
w Siemianowicach Śląskich
ul. Pszczelnicza 10, **tel. 32 762 81 00**
Pogotowie gazowe **992**
Pogotowie elektroenergetyczne **991**
Pogotowie ratunkowe ul. Dąbrowskiego 13
32/228-22-40; 999
Straż pożarna ul. Pułaskiego 2
32/766-80-30; 998
Policja ul. Jana Pawła II **32/359-62-01; 997**
Tel. Zaufania **32/22-85-384**
Straż Miejska **32/228-47-00; 986**
Urząd Miejski ul. Jana Pawła II **32/760-52-00**
ul. Michałkowicka 105 **32/760-54-00**

CENTRUM ZARZĄDZANIA KRYZYSOWEGO
czynne całą dobę **32/220-01-80**
Urząd Skarbowy ul. Śląska 84
32/766-08-70
Linia antykradzieżowa GZE **32/303-5-303**
BEZPŁATNA INFOLINIA ZAUFANIA DLA DZIECI I MŁODZIEŻY: 800 222 315
PN-PT w godz. 7:30 – 15:30
Zgłaszanie spółdzielczych AWARII - 501 650 170 przyjmuje firma BDW

Redakcja gazety: 513 087 011
e-mail: aleksander.giza@gmail.com
Internet: www.smmichal.pl

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Michał”
ul. Boh. Westerplatte 22, Siemianowice Śląskie
TELEFONY:

Biuro Obsługi Klienta 32/766-80-26
Biuro Podawcze 32/766-80-27
Biuro Zarządu i Rady Nadzorczej 32/766-80-25
Windykacja 32/766-80-23
Dział Kadr 32/766-80-22
Dział GZM 32/766-80-119
Dział Księgowości 32/766-80-28
Główna Księgowa 32/766-80-24
Administracja Siemianowice 32/766-80-13
Administracja Michałkowice 32/766-80-10

OGŁOSZENIA DROBNE tel. 32 766-80-18

GAZ-SERWIS ZIEMIANEK
Naprawa, czyszczenie,
sprawdzanie szczelności oraz
wymiana kuchenek, pieców
gazowych i instalacje gazowe
oraz CO.
ul. Szkolna 6/2.
Tel.: 606-596-765

OKNA-NAPRAWA-REGULACJA
„KATEX”. **Tel.: 888-620-482**

SPRZEDAM mieszkanie
własnościowe Spółdzielnia
Michał **60,62 m² do**
GENERALNEGO remontu ul.
Górnicza 8. (na klatce
schodowej znajdują się tylko
dwa mieszkania,
klatka w tym roku
będzie remontowana) Tanio.
Tel.: 535-732-467.



ul. Boh. Westerplatte 22 tel.: 32 766-80-25
Skład graficzny, druk: EmBiu Aleksander Giza
Sączów, ul. Wolności 50, tel.: 513 087 011
Skład redakcyjny: Aleksander Giza
Redakcja za treść ogłoszeń nie odpowiada.
Opracowania graficzne zamieszczonych
reklam są własnością wydawcy
i nie mogą być wykorzystane
w innych publikacjach bez jego zgody.