

ZAWIADOMIENIE

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Michał” w Siemianowicach Śląskich zawiadamia o zwołaniu **Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni**, które odbędzie się w dniu **26. 08. 2020 r.** o godz. **17.00** w **Siemianowickim Centrum Kultury przy ul. Niepodległości 45 w Siemianowicach Śląskich.**

Wszystkie osoby, które będą uczestniczyć w Zgromadzeniu zobowiązane są do zachowania obowiązującego reżimu sanitarnego, w szczególności posiadać maseczkę zakrywającą nos i usta, zdezynfekować ręce przed wejściem na salę obrad oraz zachować dystans społeczny wynoszący, co najmniej 2 m.

Porządek obrad WZCz SM „Michał” / Część I :

1. Otwarcie obrad i wybór Prezydium Walnego Zgromadzenia.
 2. Przyjęcie porządku obrad Walnego Zgromadzenia.
 3. Przyjęcie Regulaminu Obrad Walnego Zgromadzenia.
 4. Wybór Komisji Skrutacyjno-Wyborczej (co najmniej 3 osoby).
 5. Sprawozdanie z działalności Zarządu za 2019 rok.
 6. Sprawozdanie z działalności Rady Nadzorczej za 2019 r.
 7. Sprawozdanie finansowe Spółdzielni za rok 2019 (bilans wraz z protokołem weryfikacji).
 8. Przedstawienie projektu zmian Statutu Spółdzielni.
 9. Odczytanie listy pełnomocnictw Członków reprezentowanych przez pełnomocników
 10. Przyjęcie uchwał w przedmiocie:
 - a) zatwierdzenia sprawozdania z działalności Zarządu za rok 2019,
 - b) zatwierdzenia sprawozdania z działalności Rady Nadzorczej za rok 2019,
 - c) zatwierdzenia sprawozdania finansowego (bilansu) za rok 2019,
 - d) przeznaczenia kwoty nadwyżki przychodu nad kosztami,
 - e) udzielenia absolutorium członkom Zarządu,
 - f) upoważnienia Zarządu do zaciągania najwyższej kwoty zobowiązań finansowych,
 - g) realizacji przedsięwzięcia termomodernizacyjnego,
 - h) wyrażenia zgody na zbycie lokali mieszkalnych,
 - i) zmiany Statutu Spółdzielni,
 - j) wyboru delegata Spółdzielni na Zjazd Regionalnego Związku Rewizyjnego Spółdzielczości Mieszkaniowej w Katowicach oraz przedstawiciela Spółdzielni na Zjazd branżowy przed VII Kongresem Spółdzielczości,
 11. Wolne wnioski.
 12. Zamknięcie obrad.
- I. Sprawozdania i projekty uchwał będące przedmiotem w/w obrad, zostaną wyłożone do wglądu dla Członków Spółdzielni w siedzibie SM „Michał” przy ul. Boh. Westerplatte 22 w Siemianowicach Śląskich, tj. w Sekretariacie Spółdzielni w dniach: **12-25.08.2020 r. (na 14 dni przed wyznaczonym terminem posiedzenia pierwszej części WZCz, który wyznaczony został na dzień 26.08.2020 roku)**.
- II. Równocześnie Zarząd SM „Michał” informuje, iż przysługuje Panu(i) prawo do:
- a) zapoznania się z w/w dokumentacją,
 - b) zgłaszania projektów uchwał i żądania zamieszczenia oznaczonych spraw w porządku obrad WZCz w terminie do 15 dni przed posiedzeniem pierwszej części Walnego Zgromadzenia. Projekt zgłaszanej uchwały musi być poparty przez co najmniej 10 Członków Spółdzielni (§ 35 Statutu SM „Michał”),
 - c) zgłaszania poprawek do wyłożonych projektów uchwał nie później niż na 3 dni przed posiedzeniem pierwszej części WZCz.
- III. Informujemy, iż z uwagi na fakt, że w porządku obrad znajduje się punkt o wyborze delegata Spółdzielni na Zjazd Regionalnego Związku Rewizyjnego Spółdzielczości Mieszkaniowej oraz na Zjazd branżowy przed VII Kongresem Spółdzielczości, przysługuje Państwu uprawnienie o możliwości zgłaszania kandydatów na delegata w terminie nie późniejszym niż 15 dni przed posiedzeniem pierwszej części Walnego Zgromadzenia Członków t.j. do dnia **11.08.2020 roku**.
- IV. W celu udogodnienia Członkom zgłaszania kandydatur zainteresowani mogą skorzystać z gotowych formularzy, które będą dostępne w Sekretariacie Spółdzielni oraz w Administracji Michałkowie.
- V. Informujemy, iż członkowie, którzy będą reprezentowani przez pełnomocnika powinni udzielić pełnomocnictwa na piśmie i w miarę możliwości dostarczyć je do Sekretariatu Spółdzielni najpóźniej w dzień poprzedzający wyznaczony termin posiedzenia pierwszej części WZCz. Pełnomocnik nie może zastępować więcej niż jednego członka.
- VI. Równocześnie Zarząd Spółdzielni zastrzega, iż w przypadku przybycia na posiedzenie Walnego Zgromadzenia większej liczby Członków, niż fizyczne i sanitarne możliwości sali związane z zachowaniem dystansu społecznego, termin Zgromadzenia może ulec przesunięciu, o czym Członkowie zostaną odrębnie poinformowani.