

## UCHWAŁA NR 28 /2022

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej "MICHAŁ"  
z dnia 16.08.2022 roku

### w sprawie: przeznaczenia środków z Centralnego Funduszu Remontowego Spółdzielni (spłata CFR).

Na podstawie § 41 pkt. 16 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Michał” uchwała się co następuje:

1. Rada Nadzorcza SM „Michał” upoważnia Zarząd do przeznaczenia środków z Centralnego Funduszu Remontowego Spółdzielni w kwocie 440 321 zł, na poczet wykonania termomodernizacji nieruchomości przy **ulicy Bytomska 33** w Siemianowicach Śląskich.
2. Środki z Centralnego Funduszu Remontowego zostaną wypłacone w dwóch transzach:
  - a) pierwsza transza zostanie wypłacona w kwocie 280 321 zł w 2022 roku,
  - b) druga transza zostanie wypłacona w kwocie 160 000 zł po zatwierdzeniu planu Robót Remontowych na rok 2023 i lata następne.
3. Zwrot zobowiązań, o których mowa w ust. 1 winien nastąpić na konto CFR w terminie 15 lat, ze środków zgromadzonych na Funduszu Remontowym i/lub Funduszu Modernizacyjnym w/w nieruchomości. Przedłużenie okresu spłaty może nastąpić na podstawie stosownej uchwały Rady Nadzorczej, natomiast skrócenie okresu spłaty dopuszczalne jest w każdym momencie na podstawie uchwały Zarządu Spółdzielni zgodnie z § 46 punkt 5 i 6 Regulaminu zasad rozliczania przychodów i kosztów gospodarki zasobami mieszkaniowymi w Spółdzielni Mieszkaniowej „Michał”.
4. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi SM „Michał”.
5. Za nadzór nad wykonaniem uchwały z ramienia Rady odpowiedzialne będzie **Prezydium Rady Nadzorczej**.
6. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Spółdzielnia Mieszkaniowa „MICHAŁ”  
PRZEWODNICZĄCA  
RADY NADZORCZEJ  
Aleksandra Litwińska

Spółdzielnia Mieszkaniowa „MICHAŁ”  
Z-CJA PRZEWODNICZĄCEGO  
RADY NADZORCZEJ  
Zygmunt Kłosa

Spółdzielnia Mieszkaniowa „MICHAŁ”  
SEKRETARZ  
RADY NADZORCZEJ  
Renata Szuchek

RADCA PRAWNY

Paweł Łatanik  
(KPB 487)