

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Michał”
41-100 Siemianowice Śl., ul. Boh. Westerplatte 22, Tel. 032-766-80-26
informuje, że 21.04.2026r.
- o godz. 11:45 ORGANIZUJE PRZETARG OFERTOWY (PISEMNY)
na dzierżawę terenu pod ogródek działkowy

1) ul. Katowicka 18 – pow. 309,00 m²

cena wywoławcza za 1m² stawki dzierżawy terenu wynosi 3,75 zł./netto
(stawka+ VAT 23% x pow=opłata roczna za dzierżawę)

Do przetargu na dzierżawę terenu nie mogą przystąpić osoby, które :

- są osobami zadłużonymi wobec Spółdzielni,
- zajmują w Spółdzielni lokale bez tytułu prawnego,
- są Członkami Komisji (§4 Regulaminu).

Warunkiem zawarcia umowy dzierżawy jest :

- zadeklarowanie najwyższej miesięcznej stawki czynszu najmu za jeden metr kwadratowy powierzchni użytkowej terenu (nie mniejszej niż wskazana powyżej),

Oferta winna zawierać :

- kopertę opatrzoną napisem „Przetarg na najem lokalu terenu położonego w Siemianowicach Śl. przy ul.” oraz dane osobowe (nazwisko, imię, adres, nr telefonu),
- proponowaną stawkę czynszu najmu za 1m² (nie niższą niż wywoławcza),
- zgodę na przetwarzanie danych osobowych,
- oświadczenie o zapoznaniu się z postanowieniami „Regulaminu określającego tryb i zasady przetargu na ustanowienie i sprzedaż odrębnej własności lokali lub wynajmu lokali w zasobach SM „Michał” w Siemianowicach Śląskich”,
- oświadczenie o zapoznaniu się ze stanem technicznym lokalu i nie wnoszeniu roszczeń w przyszłości z tytułu stanu technicznego przedmiotu przetargu, który zostanie wygrany,
- oświadczenie o zapoznaniu się z treścią i braku zastrzeżeń do projektu umowy,

Ze stanem ww. terenu można zapoznać się w dniach :

od 07.04.2026r. Do 20.04.2026r. po uprzednim porozumieniu się z:

- Administracją osiedla Siemianowice – - tel. 32-766-80-13

Ustalanie terminów i oglądanie lokali tylko w dni robocze , tj.

poniedziałek w godz. : 08:00 – 16:00

wtorek – czwartek w godz. : 08:00 – 14:00

piątek w godz. : 08:00 – 12:00

Termin składania ofert upływa w dniu 20.04.2026. o godz. 11:00.

Oferty należy dostarczyć w zamkniętej kopercie do Biura Obsługi Klienta SM Michał

Spółdzielnia zastrzega sobie prawo do odwołania i unieważnienia przetargu na każdym etapie postępowania, bez podania przyczyny. Szczegółowe zasady przetargu zawarte są w „Regulaminie określającym tryb i zasady przetargu na ustanowienie i sprzedaż odrębnej własności lokali lub wynajmu lokali w zasobach SM „Michał” w Siemianowicach Śląskich”. Dodatkowe informacje oraz treść „Regulaminu” i wzór oferty dostępne są na stronie internetowej www.smmichal.pl. Dokumenty do pobrania w zakładce ogłoszenia-przetargi.