

UCHWAŁA nr 1/2018

Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Michał” w Siemianowicach Śląskich

z dnia 04 czerwca 2018 r.

CZĘŚĆ I

w sprawie zatwierdzenia sprawozdania Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej
„Michał” w Siemianowicach Śląskich za rok 2017.

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 2 Prawa spółdzielczego z dnia 16 września 1982 r. (tj. z dnia 20 lipca 2017 r., Dz.U. z 2017 r. poz. 1560 z późn. zm.) oraz § 51 pkt 2 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Michał” w Siemianowicach Śląskich uchwała się, co następuje:

Zatwierdza się sprawozdanie z działalności Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Michał” w Siemianowicach Śląskich za 2017 rok, stanowiące załącznik nr 1 do niniejszej Uchwały.

Sekretarz Zgromadzenia

Przewodniczący Zgromadzenia

.....

.....

UCHWAŁA nr 2/2018

Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Michał” w Siemianowicach Śląskich

z dnia 04 czerwca 2018 r.

CZĘŚĆ I

w sprawie zatwierdzenia sprawozdania Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Michał” w Siemianowicach Śląskich za rok 2017.

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 2 Prawa spółdzielczego z dnia 16 września 1982 r. (tj. z dnia 20 lipca 2017 r., Dz.U. z 2017 r. poz. 1560 z późn. zm.) oraz § 51 pkt. 2 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Michał” w Siemianowicach Śląskich uchwała się, co następuje:

Zatwierdza się sprawozdanie z działalności Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Michał” w Siemianowicach Śląskich za 2017 rok, stanowiące załącznik nr 1 do niniejszej Uchwały.

Sekretarz Zgromadzenia

Przewodniczący Zgromadzenia

.....

.....

UCHWAŁA nr 3/2018

Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Michał” w Siemianowicach Śląskich

z dnia 04 czerwca 2018 r.

CZĘŚĆ I

w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego.

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 2 Prawa spółdzielczego z dnia 16 września 1982 r. (tj. z dnia 20 lipca 2017 r., Dz.U. z 2017 r. poz. 1560 z późn. zm.) oraz § 51 pkt 2 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Michał” w Siemianowicach Śląskich uchwała się, co następuje:

Zatwierdza się sprawozdanie finansowe Spółdzielni Mieszkaniowej „Michał” w Siemianowicach Śląskich za rok 2017, sporządzone na dzień 31 grudnia 2017 roku, stanowiące załącznik nr 1 do niniejszej Uchwały, zamykające się po stronie aktywów i pasywów sumą bilansową wynoszącą **22.121.439,75 PLN**.

Sekretarz Zgromadzenia

Przewodniczący Zgromadzenia

.....

.....

UCHWAŁA nr 4/2018

Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Michał” w Siemianowicach Śląskich

z dnia 04 czerwca 2018 r.

CZĘŚĆ I

w sprawie przeznaczenia zysku z pozostałej działalności gospodarczej.

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 2 i 4 Prawa spółdzielczego z dnia 16 września 1982 r. (tj. z dnia 20 lipca 2017 r., Dz.U. z 2017 r. poz. 1560 z późn. zm.) oraz § 51 pkt 2 i 4 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Michał” w Siemianowicach Śląskich uchwała się, co następuje:

Zysk netto z pozostałej działalności gospodarczej operacyjnej i finansowej w kwocie **575.473,94 PLN** przeznacza się na:

1. centralny fundusz remontowy Spółdzielni w kwocie **545.473,94 PLN,**
2. fundusz społeczno-kulturalny w kwocie **10.000,00 PLN,**
3. fundusz zasobowy w kwocie **20.000,00 PLN.**

Sekretarz Zgromadzenia

Przewodniczący Zgromadzenia

.....

.....

UCHWAŁA nr 5/2018

Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Michał” w Siemianowicach Śląskich

z dnia 04 czerwca 2018 r.

CZĘŚĆ I

w sprawie udzielenia absolutorium Członkowi Zarządu.

Na podstawie art. 38 § 1 pkt. 2 Prawa spółdzielczego z dnia 16 września 1982 r. (tj. z dnia 20 lipca 2017 r., Dz.U. z 2017 r. poz. 1560 z późn. zm.) oraz § 51 pkt. 2 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Michał” w Siemianowicach Śląskich uchwała się, co następuje:

Udziela się absolutorium **Prezesowi Zarządu Grażynie Solorz**, z wykonania Jej obowiązków w roku 2017.

Sekretarz Zgromadzenia

Przewodniczący Zgromadzenia

.....

.....

UCHWAŁA nr 5a/2018

Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Michał” w Siemianowicach Śląskich

z dnia 04 czerwca 2018 r.

CZĘŚĆ I

w sprawie udzielenia absolutorium Członkowi Zarządu.

Na podstawie art. 38 § 1 pkt. 2 Prawa spółdzielczego z dnia 16 września 1982 r. (tj. z dnia 20 lipca 2017 r., Dz.U. z 2017 r. poz. 1560 z późn. zm.) oraz § 51 pkt. 2 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Michał” w Siemianowicach Śląskich uchwała się, co następuje:

Udziela się absolutorium **Wiceprezesowi Zarządu Robertowi Kochanek** z wykonania Jego obowiązków w roku 2017.

Sekretarz Zgromadzenia

Przewodniczący Zgromadzenia

.....

.....

UCHWAŁA nr 5b/2018

Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Michał” w Siemianowicach Śląskich

z dnia 04 czerwca 2018 r.

CZĘŚĆ I

w sprawie udzielenia absolutorium Członkowi Zarządu.

Na podstawie art. 38 § 1 pkt. 2 Prawa spółdzielczego z dnia 16 września 1982 r. (tj. z dnia 20 lipca 2017 r., Dz.U. z 2017 r. poz. 1560 z późn. zm.) oraz § 51 pkt. 2 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Michał” w Siemianowicach Śląskich uchwała się, co następuje:

Udziela się absolutorium **Wiceprezesowi Zarządu Krzysztofowi Schmidt** z wykonania Jego obowiązków w roku 2017.

Sekretarz Zgromadzenia

Przewodniczący Zgromadzenia

.....

.....

UCHWAŁA nr 6/2018

Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Michał” w Siemianowicach Śląskich

z dnia 04 czerwca 2018 r.

CZĘŚĆ I

w sprawie najwyższej sumy zobowiązań Spółdzielni.

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 7 Prawa spółdzielczego z dnia 16 września 1982 r. (tj. z dnia 20 lipca 2017 r., Dz.U. z 2017 r. poz. 1560 z późn. zm.) oraz § 51 pkt 7 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Michał” w Siemianowicach Śląskich uchwała się, co następuje:

Ustala się, że najwyższa suma zobowiązań, jaką Spółdzielnia (Zarząd) może zaciągnąć w danym roku obrachunkowym, wynosi **21.000.000,00 PLN** (słownie: dwadzieścia jeden milionów złotych).

Sekretarz Zgromadzenia

Przewodniczący Zgromadzenia

.....

.....

UCHWAŁA nr 7/2018

Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Michał” w Siemianowicach Śląskich

z dnia 04 czerwca 2018 r.

CZĘŚĆ I

w sprawie realizacji przedsięwzięcia termomodernizacyjnego.

Na podstawie Ustawy Prawo spółdzielcze z dnia 16 września 1982 r. (tj. z dnia 20 lipca 2017 r., Dz.U. z 2017 r. poz. 1560 z późn. zm.) oraz § 51 pkt 1 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Michał” w Siemianowicach Śląskich uchwała się, co następuje:

W ramach kontynuacji programu termomodernizacji Walne Zgromadzenie Członków uchwała co następuje:

1. Wyrazić zgodę na finansowanie kosztów realizacji przedsięwzięć termomodernizacyjnych w budynkach mieszkalnych Spółdzielni Mieszkaniowej „Michał” w Siemianowicach Śląskich, które odbywać się będzie ze środków pochodzących z kredytu bankowego i/lub pożyczki Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach, z możliwością zaangażowania do tego celu środków z funduszu remontowego.
2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Spółdzielni.

Sekretarz Zgromadzenia

Przewodniczący Zgromadzenia

.....

.....

UCHWAŁA nr 8/2018

Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Michał” w Siemianowicach Śląskich

z dnia 04 czerwca 2018 r.

CZĘŚĆ I

w sprawie zbycia nieruchomości.

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 5 Prawa spółdzielczego z dnia 16 września 1982 r. (tj. z dnia 20 lipca 2017 r., Dz.U. z 2017 r. poz. 1560 z późn. zm.) oraz § 51 pkt 5 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Michał” w Siemianowicach Śląskich uchwala się, co następuje:

Walne Zgromadzenie Członków wyraża zgodę na zbycie nieruchomości określonej w załączniku nr 1 do niniejszej Uchwały.

Sekretarz Zgromadzenia

Przewodniczący Zgromadzenia

.....

.....

UCHWAŁA nr 9/2018

Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Michał” w Siemianowicach Śląskich

z dnia 04 czerwca 2018 r.

CZĘŚĆ I

w sprawie zbycia lokali mieszkalnych.

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 5 Prawa spółdzielczego z dnia 16 września 1982 r. (tj. z dnia 20 lipca 2017 r., Dz.U. z 2017 r. poz. 1560 z późn. zm.) oraz § 51 pkt 5 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Michał” w Siemianowicach Śląskich uchwala się, co następuje:

Walne Zgromadzenie Członków wyraża zgodę na zbycie własności nieruchomości - lokali mieszkalnych określonych w załączniku nr 1 do niniejszej Uchwały.

Sekretarz Zgromadzenia

Przewodniczący Zgromadzenia

.....

.....

UCHWAŁA nr 10/2018

Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Michał” w Siemianowicach Śląskich

z dnia 04 czerwca 2018 r.

CZĘŚĆ I

w sprawie zmiany Statutu

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 10 Prawa spółdzielczego z dnia 16 września 1982 r. (tj. z dnia 20 lipca 2017 r., Dz.U. z 2017 r. poz. 1560 z późn. zm.) oraz § 51 pkt 9 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Michał” w Siemianowicach Śląskich uchwała się, co następuje:

1. Uchyła się w całości Statut Spółdzielni Mieszkaniowej „Michał” w Siemianowicach Śląskich zmieniony Uchwałą nr 9/2015 Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Michał” w dniu 10 czerwca 2015 roku.
2. Uchwala się nowy Statut Spółdzielni Mieszkaniowej „Michał” w Siemianowicach Śląskich w brzmieniu stanowiącym załączniku nr 1 do niniejszej Uchwały.
3. Zobowiązuje się Zarząd Spółdzielni do zgłoszenia nowego Statutu do Krajowego Rejestru Sądowego, celem jego rejestracji.

Sekretarz Zgromadzenia

Przewodniczący Zgromadzenia

.....

.....

UCHWAŁA nr 11/2018

Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Michał” w Siemianowicach Śl.

z dnia 04 czerwca 2018 r.

CZĘŚĆ I

w sprawie zmiany Regulaminu Walnego Zgromadzenia Członków.

Na podstawie art. 38 § 2 Prawa spółdzielczego z dnia 16 września 1982 r. (tj. z dnia 20 lipca 2017 r., Dz.U. z 2017 r. poz. 1560 z późn. zm.) oraz § 51 pkt 10 Statutu Spółdzielni uchwała się, co następuje:

1. Uchyła się w całości Regulamin Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „Michał” w Siemianowicach Śląskich z dnia 07 czerwca 2017 roku.
2. Uchwala się nowy Regulamin Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „Michał” w Siemianowicach Śląskich, według treści stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej Uchwały.
3. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Spółdzielni Mieszkaniowej „Michał”.

Sekretarz Zgromadzenia

Przewodniczący Zgromadzenia

.....

.....

UCHWAŁA nr 12/2018

Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Michał” w Siemianowicach Śl.

z dnia 04 czerwca 2018 r.

CZĘŚĆ I

w sprawie zmiany Regulaminu Rady Nadzorczej.

Na podstawie art. 38 § 2 Prawa spółdzielczego z dnia 16 września 1982 r. (tj. z dnia 20 lipca 2017 r., Dz.U. z 2017 r. poz. 1560 z późn. zm.) oraz § 51 pkt 17 Statutu Spółdzielni uchwała się, co następuje:

1. Uchyła się w całości Regulamin Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Michał” w Siemianowicach Śląskich z dnia 07 czerwca 2017 roku.
2. Uchwala się nowy Regulamin Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Michał” w Siemianowicach Śląskich, według treści stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej Uchwały.

Sekretarz Zgromadzenia

Przewodniczący Zgromadzenia

.....

.....