

# **UCHWAŁA nr 1/2017**

## **Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Michał” w Siemianowicach Śląskich**

**z dnia 06 czerwca 2017 r.**

### **CZĘŚĆ I**

#### **w sprawie zatwierdzenia sprawozdania Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Michał” w Siemianowicach Śląskich za rok 2016.**

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 2 Prawa spółdzielczego z dnia 16 września 1982 r. (tj. z dnia 4 grudnia 2015 r., Dz. U. z 2016 r. poz. 21 z późn. zm.) oraz § 51 pkt 2 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Michał” w Siemianowicach Śląskich uchwala się, co następuje:

Zatwierdza się sprawozdanie z działalności Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Michał” w Siemianowicach Śląskich za 2016 rok, stanowiące załącznik nr 1 do niniejszej Uchwały.

**Sekretarz Zgromadzenia**

**Przewodniczący Zgromadzenia**

.....

.....

## **UCHWAŁA nr 2/2017**

### **Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Michał” w Siemianowicach Śląskich**

**z dnia 06 czerwca 2017 r.**

#### **CZĘŚĆ I**

w sprawie zatwierdzenia sprawozdania Rady Nadzorczej Spółdzielni  
Mieszkaniowej „Michał” w Siemianowicach Śląskich za rok 2016.

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 2 Prawa spółdzielczego z dnia 16 września 1982 r. (tj. z dnia 4 grudnia 2015 r., Dz. U. z 2016 r. poz. 21 z późn. zm.) oraz § 51 pkt. 2 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Michał” w Siemianowicach Śląskich uchwała się, co następuje:

Zatwierdza się sprawozdanie z działalności Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Michał” w Siemianowicach Śląskich za 2016 rok, stanowiące załącznik nr 1 do niniejszej Uchwały.

**Sekretarz Zgromadzenia**

**Przewodniczący Zgromadzenia**

.....

.....

## UCHWAŁA nr 3/2017

### Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Michał” w Siemianowicach Śląskich

z dnia 06 czerwca 2017 r.

#### CZĘŚĆ I

w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego.

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 2 Prawa spółdzielczego z dnia 16 września 1982 r. (tj. z dnia 4 grudnia 2015 r., Dz. U. z 2016 r. poz. 21 z późn. zm.) oraz § 51 pkt 2 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Michał” w Siemianowicach Śląskich uchwała się, co następuje:

Zatwierdza się sprawozdanie finansowe Spółdzielni Mieszkaniowej „Michał” w Siemianowicach Śląskich za rok 2016, sporządzone na dzień 31 grudnia 2016 roku, stanowiące załącznik nr 1 do niniejszej Uchwały, zamykające się po stronie aktywów i pasywów sumą bilansową wynoszącą **22.189.190,86 PLN**.

Sekretarz Zgromadzenia

Przewodniczący Zgromadzenia

.....

.....

## UCHWAŁA nr 4/2017

### Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Michał” w Siemianowicach Śląskich

z dnia 06 czerwca 2017 r.

#### CZĘŚĆ I

w sprawie przeznaczenia zysku z pozostałej działalności gospodarczej.

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 2 i 4 Prawa spółdzielczego z dnia 16 września 1982 r. (tj. z dnia 4 grudnia 2015 r., Dz. U. z 2016 r. poz. 21 z późn. zm.) oraz § 51 pkt 2 i 4 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Michał” w Siemianowicach Śląskich uchwała się, co następuje:

Zysk netto z pozostałej działalności gospodarczej operacyjnej i finansowej w kwocie **762.220,07 PLN** przeznacza się na:

1. centralny fundusz remontowy Spółdzielni w kwocie **752.220,07 PLN**,
2. fundusz społeczno-kulturalny w kwocie **10.000,00 PLN**.

**Sekretarz Zgromadzenia**

**Przewodniczący Zgromadzenia**

.....

.....

## **UCHWAŁA nr 5/2017**

### **Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Michał” w Siemianowicach Śląskich**

**z dnia 06 czerwca 2017 r.**

#### **CZĘŚĆ I**

w sprawie udzielenia absolutorium Członkowi Zarządu.

Na podstawie art. 38 § 1 pkt. 2 Prawa spółdzielczego z dnia 16 września 1982 r. (tj. z dnia 4 grudnia 2015 r., Dz. U. z 2016 r. poz. 21 z późn. zm.) oraz § 51 pkt. 2 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Michał” w Siemianowicach Śląskich uchwała się, co następuje:

Udziela się absolutorium **Prezesowi Zarządu Grażynie Solorz**, z wykonania Jej obowiązków w roku 2016.

**Sekretarz Zgromadzenia**

**Przewodniczący Zgromadzenia**

.....

.....

## UCHWAŁA nr 5a/2017

### Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Michał” w Siemianowicach Śląskich

z dnia 06 czerwca 2017 r.

#### CZĘŚĆ I

w sprawie udzielenia absolutorium Członkowi Zarządu.

Na podstawie art. 38 § 1 pkt. 2 Prawa spółdzielczego z dnia 16 września 1982 r. (tj. z dnia 4 grudnia 2015 r., Dz. U. z 2016 r. poz. 21 z późn. zm.) oraz § 51 pkt. 2 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Michał” w Siemianowicach Śląskich uchwała się, co następuje:

Udziela się absolutorium **Wiceprezesowi Zarządu Robertowi Kochanek** z wykonania Jego obowiązków w roku 2016.

**Sekretarz Zgromadzenia**

**Przewodniczący Zgromadzenia**

.....

.....

## **UCHWAŁA nr 5b/2017**

### **Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Michał” w Siemianowicach Śląskich**

**z dnia 06 czerwca 2017 r.**

#### **CZĘŚĆ I**

w sprawie udzielenia absolutorium Członkowi Zarządu.

Na podstawie art. 38 § 1 pkt. 2 Prawa spółdzielczego z dnia 16 września 1982 r. (tj. z dnia 4 grudnia 2015 r., Dz. U. z 2016 r. poz. 21 z późn. zm.) oraz § 51 pkt. 2 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Michał” w Siemianowicach Śląskich uchwała się, co następuje:

Udziela się absolutorium Wiceprezesowi **Zarządu Krzysztofowi Schmidt** z wykonania Jego obowiązków w roku 2016.

**Sekretarz Zgromadzenia**

**Przewodniczący Zgromadzenia**

.....

.....

## UCHWAŁA nr 6/2017

### Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Michał” w Siemianowicach Śląskich

z dnia 06 czerwca 2017 r.

#### CZĘŚĆ I

w sprawie najwyższej sumy zobowiązań Spółdzielni.

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 7 Prawa spółdzielczego z dnia 16 września 1982 r. (tj. z dnia 4 grudnia 2015 r., Dz. U. z 2016 r. poz. 21 z późn. zm.) oraz § 51 pkt 7 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Michał” w Siemianowicach Śląskich uchwała się, co następuje:

Ustala się, że najwyższa suma zobowiązań, jaką Spółdzielnia (Zarząd) może zaciągnąć w danym roku obrachunkowym, wynosi **21.000.000,00 PLN** (słownie: dwadzieścia jeden milionów złotych).

**Sekretarz Zgromadzenia**

**Przewodniczący Zgromadzenia**

.....

.....



## **UCHWAŁA nr 7/2017**

### **Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Michał” w Siemianowicach Śląskich**

**z dnia 06 czerwca 2017 r.**

#### **CZĘŚĆ I**

#### w sprawie realizacji przedsięwzięcia termomodernizacyjnego.

Na podstawie Ustawy Prawo spółdzielcze z dnia 16 września 1982 r. (tj. z dnia 4 grudnia 2015 r., Dz. U. z 2016 r. poz. 21 z późn. zm.) oraz § 51 pkt 1 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Michał” w Siemianowicach Śląskich uchwała się, co następuje:

W ramach kontynuacji programu termomodernizacji Walne Zgromadzenie Członków uchwała co następuje:

1. Wyrazić zgodę na finansowanie kosztów realizacji przedsięwzięć termomodernizacyjnych w budynkach mieszkalnych Spółdzielni Mieszkaniowej „Michał” w Siemianowicach Śląskich, które odbywać się będzie ze środków pochodzących z kredytu bankowego i/lub pożyczki Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach, z możliwością zaangażowania do tego celu środków z funduszu remontowego poszczególnych nieruchomości.
2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Spółdzielni.

**Sekretarz Zgromadzenia**

**Przewodniczący Zgromadzenia**

.....

.....

## **UCHWAŁA nr 8/2017**

### **Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Michał” w Siemianowicach Śląskich**

**z dnia 06 czerwca 2017 r.**

#### **CZĘŚĆ I**

w sprawie zbycia lokali mieszkalnych.

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 5 Prawa spółdzielczego z dnia 16 września 1982 r. (tj. z dnia 4 grudnia 2015 r., Dz. U. z 2016 r. poz. 21 z późn. zm.) oraz § 51 pkt 5 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Michał” w Siemianowicach Śląskich uchwała się, co następuje:

Walne Zgromadzenie Członków wyraża zgodę na zbycie własności nieruchomości - lokali mieszkalnych określonych w załączniku nr 1 do niniejszej Uchwały.

**Sekretarz Zgromadzenia**

**Przewodniczący Zgromadzenia**

.....

.....

## **UCHWAŁA nr 9/2017**

**Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej  
„Michał” w Siemianowicach Śl.**

**z dnia 06 czerwca 2017 r.**

### **CZĘŚĆ I**

w sprawie zmiany Regulaminu Walnego Zgromadzenia Członków.

Na podstawie art. 38 § 2 Prawa spółdzielczego z dnia 16 września 1982 r. (tj. z dnia 4 grudnia 2015 r., Dz. U. z 2016 r. poz. 21 z późn. zm.) oraz § 51 pkt 10 Statutu Spółdzielni uchwała się, co następuje:

1. Uchyła się w całości Regulamin Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „Michał” w Siemianowicach Śląskich z dnia 26 czerwca 2014 roku.
2. Uchwala się nowy Regulamin Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „Michał” w Siemianowicach Śląskich, według treści stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej Uchwały.
3. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Spółdzielni Mieszkaniowej „Michał”.

**Sekretarz Zgromadzenia**

**Przewodniczący Zgromadzenia**

.....

.....

## **UCHWAŁA nr 10/2017**

### **Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Michał” w Siemianowicach Śl.**

**z dnia 06 czerwca 2017 r.**

#### **CZĘŚĆ I**

#### w sprawie zmiany Regulaminu Rady Nadzorczej.

Na podstawie art. 38 § 2 Prawa spółdzielczego z dnia 16 września 1982 r. (tj. z dnia 4 grudnia 2015 r., Dz. U. z 2016 r. poz. 21 z późn. zm.) oraz § 51 pkt 16 Statutu Spółdzielni uchwała się, co następuje:

1. Uchyla się w całości Regulamin Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Michał” w Siemianowicach Śląskich z dnia 26 czerwca 2014 roku.
2. Uchwala się nowy Regulamin Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Michał” w Siemianowicach Śląskich, według treści stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej Uchwały.

**Sekretarz Zgromadzenia**

**Przewodniczący Zgromadzenia**

.....

.....