

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Michał”
41- 100 Siemianowice Śl., ul. Boh. Westerplatte 22
Tel. 32/ 766-8027 informuje, że 26.09.2017 r.

- o godz. 12:00 ORGANIZUJE PRZETARG OFERTOWY (PISEMNY),
którego przedmiotem jest ustanowienie **prawa odrębnej własności** do lokali mieszkalnych:

- **1) ul. Składowa 1/ 7** – o pow. 22,20 m²
wartość rynkowa nieruchomości lokalowej–**19.536,00 zł**
1 pokój, przedpokój, kuchnia– poddasze
Instalacje: elektryczna ; wod.- kan., gaz
- **2) ul. Śląska 64/ 10** – o pow. 44,42 m²
wartość rynkowa nieruchomości lokalowej–**37.776,00 zł**
2 pokoje, kuchnia, przedpokój- II piętro
Instalacje: elektryczna ; wod.- kan
- **3) ul. Śląska 64/ 8** – o pow. 61,64 m²
wartość rynkowa nieruchomości lokalowej– **59.174,40 zł**
2 pokoje, kuchnia, łazienka z WC, przedpokój (wspólny) - I piętro
Instalacje: elektryczna ; wod.- kan
- **4) ul. Boh. Westerplatte 28a/ 4** – o pow. 36,96 m²
wartość rynkowa nieruchomości lokalowej–**39.700,00 zł**
1 pokój, kuchnia– I piętro
Instalacje: elektryczna ; wod.- kan.
- **5) ul. Boh. Westerplatte 28a/ 7**– o pow. 36,96 m²
wartość rynkowa nieruchomości lokalowej–**36.150,00 zł**
1 pokój, kuchnia– III piętro
Instalacje: elektryczna ; wod.- kan.
- **6) ul. Boh. Westerplatte 28c/ 4** – o pow. 36,94 m²
wartość rynkowa nieruchomości lokalowej–**36.130,00 zł**
1 pokój, kuchnia– II piętro
Instalacje: elektryczna ; wod.- kan.
- **7) ul. Boh. Westerplatte 32a/ 7** – o pow. 37,57 m²
wartość rynkowa nieruchomości lokalowej–**40.350,00 zł**
1 pokój, kuchnia– II piętro
Instalacje: elektryczna ; wod.- kan.
- **8) ul. Boh. Westerplatte 34a/ 4** – o pow. 37,57 m²
wartość rynkowa nieruchomości lokalowej–**42.078,40 zł**
1 pokój, kuchnia- parter
Instalacje: elektryczna ; wod.- kan.
- **9) ul. Boh. Westerplatte 30d/ 7** – o pow. 36,96 m²
wartość rynkowa nieruchomości lokalowej–**37.100,00 zł**
1 pokój, kuchnia– III piętro
Instalacje: elektryczna ; wod.- kan.
- **10) ul. Boh. Westerplatte 34b/ 12** – o pow. 37,57 m²
wartość rynkowa nieruchomości lokalowej–**36.816,00 zł**
1 pokój, kuchnia (wydzielone WC) - III piętro
Instalacje: elektryczna ; wod.- kan.
- **11) ul. Boh. Westerplatte 26b/ 8** – o pow. 38,69 m²
wartość rynkowa nieruchomości lokalowej–**34.960,00 zł**
1 pokój, kuchnia- I piętro
Instalacje: elektryczna ; wod.- kan.
- **12) ul. Górnicza 3/ 13** – o pow. 33,07 m²
wartość rynkowa nieruchomości lokalowej–**30.027,20 zł**
1 pokój, kuchnia– III piętro
Instalacje: elektryczna ; wod.- kan.
- **13) ul. Górnicza 4/ 1** – o pow. 36,33 m²
wartość rynkowa nieruchomości lokalowej– **36.500,00 zł**
1 pokój, kuchnia- parter
Instalacje: elektryczna ; wod.- kan.

- **14) ul. Michałkowicka 31a/ 4** – o pow. 42,96 m²
wartość rynkowa nieruchomości lokalowej– **51.210,00 zł**
1 pokój (przedziel. na 2), kuchnia, przedpokój, wydziel. łazienka– III piętro
Instalacje: elektryczna ; wod.- kan., gaz
- **15) ul. Mysłowicka 24a/ 2** – o pow. 47,78 m²
wartość rynkowa nieruchomości lokalowej– **61.300,00 zł**
1 pokój, kuchnia, WC– I piętro
Instalacje: elektryczna ; wod.- kan.
- **16) ul. Michałkowicka 32/ 1** – o pow. 34,49 m²
wartość rynkowa nieruchomości lokalowej– **30.320,00 zł**
1 pokój, kuchnia – parter
Instalacje: elektryczna ; wod.- kan
- **17) ul. Krupanka 25/ 4** – o pow. 43,20 m²
wartość rynkowa nieruchomości lokalowej– **38.000,00 zł**
1 pokój, kuchnia – I piętro
Instalacje: elektryczna ; wod.- kan
- *18) ul. Krakowska 1/ 12** – o pow. 59,40 m²
wartość rynkowa nieruchomości lokalowej– **68.190,00 zł**
2 pokoje, kuchnia, przedpokój, łazienka WC– II piętro
Instalacje: elektryczna ; wod.- kan.
- *19) ul. Budryka 6/ 5** – o pow. 30,43 m²
wartość rynkowa nieruchomości lokalowej– **70.000,00 zł**
1 pokój, kuchnia, przedpokój, łazienka WC– parter
Instalacje: elektryczna ; wod.- kan., gaz, CO, CWU
- *20) ul. Budryka 6/ 48** – o pow. 30,36 m²
wartość rynkowa nieruchomości lokalowej– **75.000,00 zł**
1 pokój, kuchnia, przedpokój, łazienka WC– I piętro
Instalacje: elektryczna ; wod.- kan., gaz, CO, CWU
- *21) ul. Bytomska 3a/ 2** – o pow. 32,36 m²
wartość rynkowa nieruchomości lokalowej– **32.500,00 zł**
1 pokój, przedpokój, kuchnia – parter
Instalacje: elektryczna ; wod.- kan

Lokale będące przedmiotem przetargu można oglądać:

od 11.09.2017 r. do 25.09.2017 r.

po uprzednim, telefonicznym porozumieniu się z:

* Administracją osiedla Michałowice -nr telef. **32/ 766-8010 ; 32/ 766-8011**

** Administracją osiedla Siemianowice -nr telef. **32/ 766-8013**

Ustalanie terminów i oglądanie mieszkań tylko w dni robocze, tj.

poniedziałek w godz.: 08 : 00 - 16 : 00

wtorek – czwartek w godz.: 08 : 00 - 14 : 00

piątek w godz.: 08 : 00 - 12 : 00

Wpłata wadium w wysokości 10% w/w ceny wywoławczej (zaokrąglonej w górę do pełnych złotych) winna nastąpić na konto SM „Michał”

ING Bank Śląski o/ Siemianowice Śl. nr 72 1050 1357 1000 0010 0156 4028

a potwierdzenie przelewu należy dołączyć do składanej oferty.

Termin składania ofert upływa w dniu 26.09.2017 r. o godz. 11:00.

Oferty przyjmowane są w Sekretariacie SM „Michał” na pierwszym piętrze siedziby Spółdzielni.

*** Spółdzielnia zastrzega sobie prawo do odwołania i unieważnienia przetargu na każdym etapie postępowania, bez podania przyczyny.**

Szczegółowe zasady przetargu zawarte są w „Regulaminie określającym tryb i zasady przetargu na ustanowienie i sprzedaż odrębnej własności lokali lub wynajmu lokali w zasobach SM „Michał” w Siemianowicach Śląskich”. Treść Regulaminu i wzór oferty dostępne- w siedzibie SM „Michał” w Siemianowicach Śl. ul. Bohaterów Westerplatte 22 (Dział Członkowski) oraz na stronie internetowej Spółdzielni : **www.smmichal.pl**