

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Michał”
41- 100 Siemianowice Śl., ul. Westerplatte 22, Tel. 032-766-80-26
informuje, że **20.09.2017r.**
- o godz. 10:00 ORGANIZUJE PRZETARG OFERTOWY (PISEMNY)
na wynajem lokali użytkowych

1. ul. Westerplatte 26 (była ul. Wieczorka 3) – pow. 39,18 m²
wyposażony w instalację wodną
cena wywoławcza za 1m² stawki czynszu najmu lokalu wynosi 5,70 zł./netto

2. ul. Bytomska 40 - pow. 97,45 m²
cena wywoławcza za 1m² stawki czynszu najmu lokalu wynosi 5,00 zł./netto

3. ul. Mysłowicka 2 - pow. 33,91 m²
cena wywoławcza za 1m² stawki czynszu najmu lokalu wynosi 6,50 zł./netto

4. ul. Orzeszkowej 22 – pow. 36,87 m²
cena wywoławcza za 1m² stawki czynszu najmu lokalu wynosi 10,00 zł./netto

5. ul. Orzeszkowej 22 – pow. 21,60 m²
cena wywoławcza za 1m² stawki czynszu najmu lokalu wynosi 10,00 zł./netto

Do przetargu nie mogą przystąpić osoby wymienione w § 2 pkt. 2 REGULAMINU
(tj. osoby zadłużone wobec Spółdzielni, zajmujące w Spółdzielni lokale bez tytułu prawnego, są Członkami Komisji, o której mowa w § 4 niniejszego Regulaminu).

Koperta powinna być opatrzona napisem: „Przetarg na najem lokalu użytkowego położonego w Siemianowicach Śl. przy ul.” Oferent zobowiązany jest także do podania na kopercie swojego imienia, nazwiska, adresu do korespondencji oraz kontaktowego numeru telefonu.

Oferta powinna zawierać: (Załącznik nr 2)

- a) imię i nazwisko oraz dokładny adres i telefon oferenta,
- b) oświadczenie o zapoznaniu się z postanowieniami niniejszego Regulaminu,
- c) oświadczenie o zapoznaniu się ze stanem technicznym lokalu oraz oświadczenie, iż w przypadku wygrania przetargu nie będzie wnosić z tytułu stanu technicznego przedmiotu przetargu żadnych roszczeń w przyszłości,
- d) oświadczenie o zapoznaniu z treścią i braku zastrzeżeń do projektu umowy, w przypadku przetargu dotyczącego najmu lokalu,
- e) oświadczenie o wyrażeniu zgody na przetwarzanie danych osobowych w związku z postępowaniem przetargowym,
- f) proponowaną cenę nabycia lub stawkę czynszu (nie niższą niż wywoławcza),
- g) dowód uiszczenia wadium, o ile wadium było wymagane.

Lokale będące przedmiotem przetargu można oglądać:

od 06.09.2017r. Do 20.09.2017 r.

po uprzednim, telefonicznym porozumieniu się z:

- Administracją osiedla Siemianowice– Pani Ilona Sacharz **nr tel. 32/ 766 80 13**
- Administracją osiedla Michałkowice – Pani Katarzyna Płaczek **nr tel. 32/ 766 80 10**

Ustalanie terminów i oglądanie lokali użytkowych tylko w dni robocze, tj.

poniedziałek w godz.: 08 : 00 - 16 : 00

wtorek – czwartek w godz.: 08 : 00 - 14 : 00

piątek w godz.: 08 : 00 - 12 : 00

Termin składania ofert upływa w dniu 20.09.2017 r. o godz. 9:30

Oferty przyjmowane są w Sekretariacie SM „Michał”
na pierwszym piętrze siedziby Spółdzielni.

* Szczegółowe informacje można uzyskać pod numerem telefonu **32 766-80-26** lub na stronie internetowej Spółdzielni w zakładce Ogłoszenia → Przetargi.
Spółdzielnia zastrzega sobie prawo do odwołania przetargu bez podania przyczyny.
Szczegółowe zasady przetargu zawarte są w Regulaminie określającym tryb i zasady przetargu na ustanowienie i sprzedaż odrębnej własności lokali mieszkalnych i użytkowych. Treść Regulaminu dostępna jest w siedzibie SM „Michał” w Siemianowicach Śl. ul. Wieczorka 7a (Dział Członkowski)